FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

AJUNTAMENT DE GUADASSUAR

ANEXO III

ENCUESTAS DE GÉNERO Y PAISAJE

PLAN DE REFORMA INTERIOR "LA GARROFERA"

SUI-PRI-I1

(GUADASSUAR)

Geo innova

Diciembre 2024

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. ENCUESTA 4
2.1. Datos personales 4
2.2. Datos estadísticos a efectos de género 5
2.3. Caracterización y valoración del paisaje 8

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

1. INTRODUCCIÓN

Con el Plan de Reforma Interior "La Garrofera" se pretende ordenar el suelo urbano industrial SUI-PRI-I1 del Plan General de Guadassuar, situado al oeste del casco urbano de Guadassuar, concretamente al oeste de la A-7 y al sur de la acequia Real del Xúquer, con el objetivo de dotarle de los servicios urbanísticos necesarios para su correcto funcionamiento. Este suelo urbano industrial es colindante al este con el término de L'Alcúdia y próximo al sur con el límite del término de Massalavés.

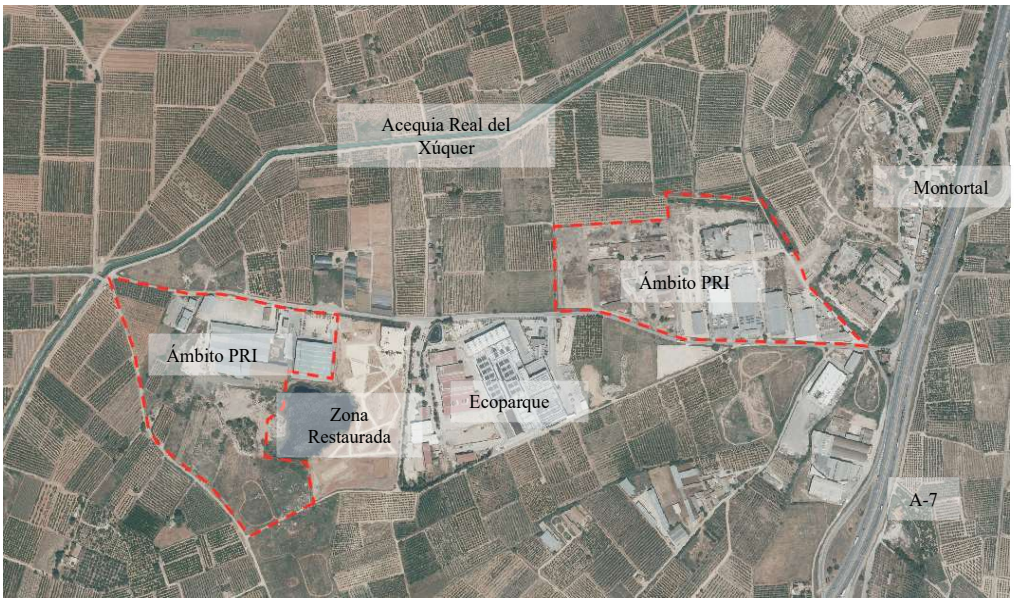

Imagen 1 – Localización del suelo urbano industrial "La Garrofera"

Con objeto de ajustar la ordenación pormenorizada de la zona y con el fin de conocer las necesidades de la ciudadanía y su opinión sobre los usos propuestos por el Plan y sobre el paisaje del entorno, se considera necesario la colaboración en el proceso rellenando la encuesta adjunta, siendo de gran ayuda la participación ciudadana en el proceso de la tramitación del planeamiento.

Para mejor evaluación de los resultados, se ruega se faciliten los datos personales que figuran en la tabla que se inserta a continuación. Estos datos serán tratados y protegidos conforme a la Ley orgánica 3/2018 de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales.

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

2. ENCUESTA

2.1. DATOS PERSONALES

NOMBRE Y APELLIDOS:		
DNI:	Teléfono	Correo electrónico
Dirección Postal:		
Población:	Provincia:	Código Postal:

Estos datos son de aportación voluntaria y únicamente tienen por objeto atender de forma personalizada sus sugerencias o peticiones.

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

2.2. DATOS ESTADÍSTICOS A EFECTOS DE GÉNERO

La aplicación de la perspectiva de género a la planificación urbanística tiene por objeto ordenar la ciudad teniendo en cuenta las necesidades y aspiraciones de todo género de personas. Para cumplir con este objetivo, debemos atender a la diversidad de población afectada considerando aspectos tales como el sexo, edad, estado de salud o cualquier otra condición social o personal. En este sentido, le rogamos facilite los siguientes datos:

Edad: (marque la casilla): ☐ Menos de 20 años ☐ De 21 a 40 años ☐ De 41 a 60 años ☐ Mas de 60 años
Sexo:
Nacionalidad:
Lugar de nacimiento (localidad/país):
Relación con la zona (marque la casilla): ☐ Primera residencia ☐ Segunda residencia ☐ Trabajo ☐ Visitante ☐ Otros (especifique cual):
Estudios: ☐ Titulación universitaria ☐ Bachillerato o Formación Profesional ☐ Educación Primaria/ Educación General Básica ☐ Sin estudios
Situación laboral actual: ☐ Estudiante ☐ Trabajo en el hogar ☐ Trabajo por cuenta propia ☐ Trabajo por cuenta ajena ☐ No activo/a ☐ Jubilado ☐ Funcionario
Sector económico al que pertenece su actividad principal ☐ Sector primario - agricultura o ganadería ☐ Sector primario – materias primas ☐ Sector secundario - industria ☐ Sector terciario - servicios ☐ Sector terciario - educación ☐ Sector terciario administración pública ☐ Sector terciario ☐ Construcción
Situación socio económica (marque la casilla): ☐ Baja ☐ Media-baja ☐ Media-elevada ☐ Elevada
Composición de la unidad familiar (nº miembros, edad y situación de dependencia)
Otras circunstancias personales o familiares a tener en cuenta:

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

¿Pertenece a alguna sociedad u organización cívica? En caso afirmativo, ¿a cuál?

SUFICIENCIA DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS		
Espacios públicos de estancia y relación	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento educativo	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento asistencial	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento sanitario	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento social	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento cultural	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento deportivo	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento administrativo	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Equipamiento seguridad ciudadana	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Comercios	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Servicios urbanos (agua, electricidad, etc.)	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Transporte público	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Transporte privado	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Aparcamiento público	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Señalética / información	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Mobiliario urbano	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Espacios para mascotas	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
Contenedores de residuos urbanos	❑ Suficiente	❑ Insuficiente
¿Qué servicios o equipamientos echa en falta?		

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

CONFLICTOS EN EL USO DEL ESPACIO PÚBLICO	
¿Se producen conflictos en el uso del espacio público por las siguientes actividades?	
Tránsito peatonal	
Tránsito ciclista	
Tráfico rodado	
Otros vehículos o actividades de tránsito	
Actividades de estancia o relación	
Ocupación vía pública por actividades	
Mascotas	
Festejos y celebraciones	
Inseguridad ciudadana	
Otros	
¿Qué problemas o conflictos considera relevantes en el uso del espacio público?	

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

2.3. CARACTERIZACIÓN Y VALORACIÓN DEL PAISAJE

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://guadassuar.sede.dival.es/

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

SUELO URBANO INDUSTRIAL "LA GARROFERA"

1. ¿Conoce el entorno que se describe en las fotografías anteriores? En caso afirmativo, explique brevemente por qué.

2. ¿Qué elementos considera usted característicos y propios de esta zona, que la distinguen de otras partes del municipio? Por favor, cítelos brevemente.

3. ¿Se puede encontrar en esta zona algún elemento o construcción que según usted puede tener interés cultural o ambiental? En caso afirmativo, cítelos brevemente.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://guadassuar.sede.dival.es/

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

4. ¿Existen elementos que usted considera que afectan negativamente al paisaje? En caso afirmativo, cítelos brevemente.

.....

.....

.....

5. ¿Qué valor estético y ambiental considera usted que merece el paisaje de esta zona? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

6. En general, ¿cómo cree que va a afectar la ordenación del suelo urbano industrial de "La Garrofera" sobre los siguientes aspectos?

Economía de la zona

Muy Negativamente	Negativamente	Neutro	Positivamente	Muy positivamente

Generación de empleo de la zona

Muy Negativamente	Negativamente	Neutro	Positivamente	Muy positivamente

Medioambiente de la zona

Muy Negativamente	Negativamente	Neutro	Positivamente	Muy positivamente

Paisaje global de la zona

Muy Negativamente	Negativamente	Neutro	Positivamente	Muy positivamente

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

7. ¿Qué valor paisajístico considera que tiene el paisaje rural que rodea el suelo industrial de "La Garrofera? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Paisaje rural

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

8. ¿Qué valor paisajístico considera que tiene el paisaje fluvial de los barrancos del entorno, así como la zona restaurada con humedales en el antiguo vertedero situado al lado del suelo industrial? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Paisaje fluvial y zona de humedales del antiguo vertedero

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://guadassuar.sede.dival.es/

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

9. ¿Qué valor paisajístico considera que tiene el paisaje periurbano correspondiente al suelo industrial de "La Garrofera? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Paisaje periurbano

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

10. ¿Qué valor paisajístico considera que tienen las vías pecuarias que pasan por el suelo industrial de "La Garrofera"? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Vías pecuarias a su paso por las proximidades del suelo industrial de "La Garrofera"

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://guadassuar.sede.dival.es/

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

11. ¿Qué valor paisajístico considera que tiene la Acequia Real del Júcar? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Acequia Real del Júcar

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

12. ¿Qué valor paisajístico considera que tienen las acequias y construcciones asociadas existentes en el paisaje rural del entorno del suelo industrial de "La Garrofera"? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Acequias y construcciones asociadas

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://guadassuar.sede.dival.es/

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025

13. ¿Qué valor paisajístico considera que tiene el perfil de los ámbitos periurbanos del suelo industrial de "La Garrofera"? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Perfil de los ámbitos periurbanos

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

14. ¿Qué valor paisajístico considera que tienen los caminos rurales del entorno del suelo industrial de "La Garrofera"? Por favor, indique el valor que considere más adecuado, según su percepción.

Caminos rurales

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://guadassuar.sede.dival.es/

FIRMADO POR
La persona interesada
PROPAMSA SA
NIF A58580234
28/01/2025

15. Según su opinión, ¿cómo considera usted que la actuación urbanística propuesta se integraría en el paisaje de esta zona?

Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Muy alto

16. ¿Considera que la calidad paisajística de la zona es mejorable? En caso afirmativo, ¿qué cambiaría, eliminaría o añadiría?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Gracias por su colaboración.

SELLO
Registrado el 28/01/2025 a las 15:50
Nº de entrada 1369 / 2025